

St-2205/2023

## IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I UZROCIMA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

/ članak 227. SZ /

NAD DUŽNIKOM : **AEROKLUB „ZAGREB“, OIB: 40552229866, Jurišićeva 5/1**

U Slavonskom Brodu, 14.8.2024.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-2205/2023-11 od 14.11.2023. godine pokrenut je prethodni stečajni postupak nad dužnikom AEROKLUB „ZAGREB“ iz Zagreba, Jurišićeva 5/1, OIB: 40552229866. Nakon provedenog prethodnog postupka nad dužnikom je Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj: St-2205/2023 od dana 16. travnja 2024. godine otvoren stečajni postupak nad dužnikom.

Istim rješenjem pozvani su vjerovnici da u roku 60 dana od isteka osmog dana od dana objave Rješenja o otvaranju stečajnog postupka prijave svoje tražbine.

Također je istim zakazano ispitno i izvještajno ročište za dan 28. kolovoza 2024. godine u 10,00 sati.

#### PODACI O DUŽNIKU:

Dugi naziv:

AEROKLUB "ZAGREB"

Pravni oblik:

udruga

Osobe ovlaštene za zastupanje:

Predrag Filajdić, stečajni upravitelj

Predstavnici :

Ivan Špelić, predsjednik

Josip Letica, tajnik

Registarski broj udruge:

21000632

Oblik udruživanja

UDRUGA

Grupa djelatnosti:

ŠPORTSKA

Podgrupa djelatnosti:

ŠPORTOVI U ZRAKU

Naziv djelatnosti:

OSTALI ŠPORTOVI U ZRAKU

Ciljane skupine

019 GRAĐANI – OPĆA POPULACIJA, 059 OSOBE S INVALIDITETOM, 007 DAROVITA DJECA I MLADI

Ciljevi

Promicanje prava čovjeka na slobodno interesno udruživanje i na razvitak osobnosti; razvitak i promicanje sporta i tehničke kulture, a osobito: zrakoplovnog sporta i tehničkog obrazovanja iz područja letenja avionima, zrakoplovnog jedriličarstva, padobranstva, para-jedriličarstva, ovjesnog jedriličarstva, balonarstva, ultra-lakog zrakoplovstva, samo-gradnje

zrakoplova, zrakoplovnog modelarstva i maketarstva i ostalih zrakoplovno-sportskih grana, te postignuća i rada svojih članova i dr.

Polazeći od poslova i zadaća stečajnog upravitelja, a posebno onih utvrđenih člankom 227. Stečajnog zakona, ovim izvješćem dostavlja se:

1. Izvješće o gospodarskom položaju i financijskom stanju i mogućnostima dužnika,
1. Izvješće o stanju imovine i obveza stečajnog dužnika ,
2. Izvješće o mogućnostima za namirenje vjerovnika ,
3. Izvješće o troškovima stečajnog postupka i ostalim obvezama stečajne mase,
4. Izvješće o parnicama i postupcima koji se vode kod sudova.

Cjelovito izvješće izraditi će se na temelju podataka iz računa dobiti i gubitka i bilance dužnika i drugih raspoloživih podataka i to za posljednje tri godine proteklog razdoblja, pri čemu će se koristiti i drugi podaci iz poslovnih knjiga, popisa imovine i drugih evidencija stečajnog dužnika.

Razlozi koji su doveli do otvaranja stečajnog postupka su dugotrajna blokada računa po presudi Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj: Pn-3160/2017 radi naknade štete, a koji postupak je sada u postupku Revizije. Otvaranjem stečajnog postupka dužnik je nastavio započete poslove i obavlja djelatnost sukladno pravilima struke. S tim je u vezi bilo je potrebno imenovati Upravitelja aerodroma, putem ugovora o pružanju usluga vođenja poslova, a koji isključivo mora biti kvalificirana i stručna osoba - g. Vladimir Kindžerski. Svi poslovi vode se uredno i ažurno s evidencijama koje su propisane.

Sačinjen je popis imovine stečajnog dužnika sukladno zakonskim odredbama i utvrđena je početna stečajna bilanca. Dužnik ostvaruje redovita mjesečna primanja pružanjem usluga na aerodromu Lučko i izgledi za nastavak poslovanja su sasvim objektivni. S tim u vezi dužnik predlaže stečajnom upravitelju izradu Stečajnog plana kojim bi se otplatile sve obveze vjerovnicima u cijelosti. Prijedlog bi se izradio u roku 6 mjeseci od održavanja Izvještajnog ročišta, a dio imovine koji za dužnika nije nužan bi se unovčio radi podmirenja troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase i namirenja vjerovnika.

**PRELED IMOVINE I OBVEZA / ČL. 223/**

iznosi u eurima

Red. br.	OPIS	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST	PROCJENA
	<b>A: IMOVINA DUŽNIKA</b>	<b>91.643,69</b>	<b>75.000,00</b>
1.	Dugotrajna imovina	16.078,63	30.000,00
2.	Kratkotrajna imovina-tražbine	75.565,06	45.000,00
	<b>B: OBVEZE DUŽNIKA</b>	<b>281.333,88</b>	<b>281.333,88</b>
3.	Troškovi stečajnog postupka	19.744,00	19.744,00
4.	Vjerovnici 1.višeg isplatnog reda	1.850,49	1.850,49
5.	Vjerovnici 2.višeg isplatnog reda	259.739,39	259.739,39
6.	Razlučni vjerovnici	176.585,92	176.585,92
7.	Izlučni vjerovnici	-	
	<b>REKAPITULACIJA</b>		
9.	<b>Ukupno IMOVINA A:</b>	<b>91.643,69</b>	<b>75.000,00</b>
10.	<b>Ukupno OBVEZE B:</b>	<b>281.333,88</b>	<b>281.333,88</b>
	<b>% namirenja</b>	<b>32,57</b>	<b>26,65</b>

**POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE / ČLANAK 221. SZ /**

Popis predmeta na kojima postoji razlučno pravo vjerovnika

- zrakoplov registracijske oznake: XCA, proizvođača: Aero-klub Zagreb, proizvođačeva oznaka zrakoplova: CA-10 (Penkala), serijski broj: 001, upisano u Hrvatskom registru civilnih zrakoplova pod rednim brojem 478;

- zrakoplov registracije oznake: CCH, proizvođača: Cessna Reims Aviation, proizvođačeva oznaka zrakoplova: Cessna F150L, serijski broj: F15001040, upisano u Hrvatskom registru civilnih zrakoplova pod rednim brojem 36;

- zrakoplov registracije oznake: DBS, proizvođača: Piper Aircraft Corporation, proizvođačeva oznaka zrakoplova: PA-18-150, serijski broj: 18-7809170, upisano u Hrvatskom registru civilnih zrakoplova pod rednim brojem 50;

- zrakoplov registracije oznake: GBA, proizvođača: Let n.n., proizvođačeva oznaka zrakoplova: Blanik L-13, serijski broj: 027048, upisano u Hrvatskom registru civilnih zrakoplova pod rednim brojem 33;
- zrakoplov registracije oznake: GBB, proizvođača: Let n.n., proizvođačeva oznaka zrakoplova: Blanik L-13, serijski broj: 174102, upisano u Hrvatskom registru civilnih zrakoplova pod rednim brojem 44;
- zrakoplov registracije oznake: GJA, proizvođača: SZD Bielsko, proizvođačeva oznaka zrakoplova: SZD-41A Jantar Standard, serijski broj: B-801, upisano u Hrvatskom registru civilnih zrakoplova pod rednim brojem 57;
- zrakoplov registracije oznake: GLA, proizvođača: AB Sportine Aviacia Litva, proizvođačeva oznaka zrakoplova: LAK-12, serijski broj: 6232, upisano u Hrvatskom registru civilnih zrakoplova pod rednim brojem 651;
- zrakoplov registracije oznake: GPA, proizvođača: Pilatus, proizvođačeva oznaka zrakoplova: Pilatus B4-PC 11 AF, serijski broj: 291, upisano u Hrvatskom registru civilnih zrakoplova pod rednim brojem 45;
- zrakoplov registracije oznake: GRA, proizvođača: SZD Bielsko, proizvođačeva oznaka zrakoplova: SZD-30 Pirat, serijski broj: B-393, upisano u Hrvatskom registru civilnih zrakoplova pod rednim brojem 46;
- zrakoplov registracije oznake: GSO, proizvođača: Soko Mostar, proizvođačeva oznaka zrakoplova: Meteor 57, serijski broj: N/A, upisano u Hrvatskom registru civilnih zrakoplova pod rednim brojem 55;
- zrakoplov registracije oznake: GTZ, proizvođača: GROB Flugzeugbau, proizvođačeva oznaka zrakoplova GROB G 103 TWIN Astir, serijski broj: 3123, upisano u Hrvatskom registru civilnih zrakoplova pod rednim brojem 607;
- zrakoplov registracije oznake: GCZ, proizvođača: VTC Vršac, proizvođačeva oznaka zrakoplova Cirrus 17 A VTC, serijski broj: 168, upisano u Hrvatskom registru civilnih zrakoplova pod rednim brojem 658;
- 02, marka AVIONIC AVG, god.pr. 2009, broj šasijske H02493000K10293PP, reg. ozn. ZG8404 HL
- RENAULT TRAFIC T 2B3, god.pr. 1991, reg. ozn. ZG353EJ
- Kombinirani automobil VW kombi transporter , god. pr. 1989, reg. ozn. ZG208ZM
- osobni automobil, marka VW KOMBI TRANSPORTER god.pr. 1989, reg. ozn. ZG4799A
- priključno vozilo SAMOGRADNJA, P-26274, god. pr. 1992., reg. oznaka ZG 836NL
- priključno vozilo, marka SAMOGRADNJA C 21935, god. proizv. 1986., reg. oznaka ZG166CS
- 02, marka SAMOGRADNJA PARODI FATM, god. proizv.1986., reg. oznaka ZG4842HJ
- M1, marka SUBARU FORESTER 2,0 k GL AT 4WD , god. proizv. 1999., reg. oznaka ZG444HI

Ostala imovina prikazana je u posebnoj tablici POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE sukladno članku 221. Stečajnog zakona.

**POPIS VJEROVNIKA /ČL.222/**

NAZIV VJEROVNIKA	OIB	ADRESA	IZNOS TRAŽBINE	PRAVNI OSNOV
1. RH , MF, Porezna uprava	18683136487	Zagreb, Avenija Dubrovnik 32	1.850,49	Doprinosi,porezi
2. RH , MF, Porezna uprava	18683136487	Zagreb, Avenija Dubrovnik 32	17.053,40	PDV
3. B.C.C. d.o.o.	68602160632	Ježdovečka 9, Zagreb	12.330,00	Ugovor o pozajm.
4. BCC SERVICES d.o.o.	99008810635	D. Gavrana Tomljanovića 7, ZG	195.957,95	Ugovori o zajm.
5. ZAG. HOLDING d.o.o.	85584865987	ul. grada Vukovara 41, Zagreb	609,32	usluge čistoća
6. GRAD ZAGREB	61817894937	Trg s.Radića 1 Zagreb	522,49	Komunalna nakn.
7. HRVATSKE VODE	28921383001	ul.grada Vukovara 220, Zagreb	1.517,60	Naknada za vode
8. HEP-PLIN d.o.o.	41317489366	ul cara Hadrijana, Osijek	2,81	Račun
9. HEP-ELEKTRA d.o.o.	43965974818	ul. Grada Vukovara, Zagreb	265,43	Račun
10. Hr.regulator, agencija	87950783661	ul Roberta Frangeša Mihan, Zagreb	317,12	Računi
11. FINA	85821130368	ul. Grada Vukovara 70, Zagreb	154,09	Naknada
12. Šebatić i partn, OD	76254111070	Đorđićeva 6, Zagreb	28.200,19	usluge zastupanja
13. DRAGAN BAKLIŽA	78367621894	Klokovec 19,K. Toplice	2.808,99	Rč, usluge
14. ŽELJKO CIZEL	44454987348	Gornjostupnička, G.Stupnik	1.964,22	u sporu P-3114/23

**PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA :**

EUR

1. Troškovi prethodnog stečajnog postupka:	
- Trošak nagrade privremenom stečajnom upravitelju	663,61
- Izdavanje potvrda iz evidencije vozila	4,75
- Naknada troškova privremenog stečajnog upravitelja	176,00
Ukupno:	844,36
2. Troškovi stečajnog postupka ( za 6 mjeseci)	
- Troškovi otvaranja i zatvaranja računa	60,00
- Izrada žiga	30,00
- Naknade banke i FINA-e	90,00
- Troškovi vještaka, procjene	210,00
- Odvjetnički troškovi	1.500,00
- Troškovi sudskih pristojbi	500,00
- Knjigovodstvene usluge (6x300,00 eura)	1.800,00
- Usluge Upravnika aerodroma	6.624,00
- Materijalni troškovi	750,00
- Troškovi unovčenja imovine	1.200,00
- Troškovi stečajnog upravitelja/ putni troškovi	480,00
- Trošak nagrade st. upr. prema Uredbi / procjena	7.000,00
Ukupno:	19.744,00

Stečajni dužnik, kao takav može nastaviti djelatnost i iz prihoda koje ostvaruje može podmirivati obveze troškova stečajnog postupka, a nastavno dužnik, putem stečajnog upravitelja, predlaže izradu Stečajnog plana, koji je prema prihodima dužnika objektivno

moguće izraditi u roku 6 mjeseci. Dužnik ima očekivana potraživanja iz redovitog poslovanja, a također i iz unovčenja dijela imovine stečajne mase, kao i potraživanja od kupaca.

Obzirom na mali postotak namirenja vjerovnika koji proizlazi iz pregleda imovine i obveza, veće su mogućnosti namirenja vjerovnika izradom stečajnog plana.

Dužnik nema aktivnih parnica, osim postupka koji je u Reviziji ( Pn-3160/2017 radi naknade štete) i osporene tražbine vjerovnika P-3114/2023 Željka Cizelj.

#### ZAKLJUČNA OCJENA I PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA

1. Stečajni dužnik može nastaviti poslovanje
2. Popis predmeta stečajne mase (članak 221. SZ), popis vjerovnika (članak 222. SZ), pregled imovine i obveza (članak 223. SZ) izloženi su u pisarnici suda sukladno članku 224. Stečajnog zakona i sastavni su dio ovog izvješća stečajnog upravitelja,
3. Stečajni dužnik ima dovoljno imovine za podmirenje troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase.

#### PRIJEDLOG ODLUKA ZA SKUPŠTINU VJEROVNIKA

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja u cijelosti,
2. Dužnik može dalje nastaviti poslovanje, te će se ovaj stečajni postupak provesti uz izradu Stečajnog plana.
3. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja
4. Unovčenje dijela imovine stečajnog dužnika bit će objavom na web-stečaj stranicama s procijenjenim vrijednostima po ovlaštenom sudskom vještaku, a ukoliko ne bude interesa u prvom Pozivu, nastavno će se cijena umanjivati za po 10% kod svake slijedeće objave, odnosno kod unovčenja imovine na kojoj postoji razlučno pravo putem FINA-e elektroničkom javnom dražbom.
5. Radi naplate potraživanja i eventualnih parnica predlaže se angažirati odvjetničko društvo Šimunović & Oštarić d.o.o., uz naknadu prema uspjehu u sporu.

U Slavonskom Brodu, 14.8.2024. g.

Stečajni upravitelj:

Predrag Filajdić